

2021 "Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México"

## LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 058 Fecha: 25/06/2021  
No. de Licencia Otorgada: DDU/058/21 Fecha: 25/06/2021  
Vigencia del: 25/06/2021 AL 25/06/2022

| DATOS DEL PREDIO         |            |
|--------------------------|------------|
| Ubicación:               | SIN NOMBRE |
| Colonia/Fraccionamiento: | LAS ROSAS  |
| Municipio y Localidad:   | TEJUPILCO  |
| Clave Catastral:         | 570200455  |
| Boleta de Predial No.    | CP094778   |
| Superficie:              | 144.00 m2. |

| DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR |                           |
|----------------------------------|---------------------------|
| Nombre:                          | JORGE HERNANDEZ MALDONADO |
| Domicilio:                       | IGNACIO ZARAGOZA          |
| Colonia y Fracción:              | CENTRO                    |
| Municipio y Localidad:           | TEJUPILCO                 |
| Teléfono (s):                    | 7222643624                |

| CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA                     |                                                                       |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Superficie construida:                         | 0.00 m2                                                               |
| superficie a construir:                        | 80.00 m2                                                              |
| Alineamiento (frente):                         | 0.00 ml                                                               |
| (fondo):                                       | 0.00 ml                                                               |
| Observaciones:                                 | PLANTA BAJA Y BARDAS                                                  |
| TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA                |                                                                       |
| <input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO |
| <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN            | <input type="checkbox"/> MODIFICACIÓN                                 |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN            | <input type="checkbox"/> REPARACIÓN                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> BARDAS     | <input type="checkbox"/> OTROS: 0                                     |

| DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO  |       |
|-----------------------------------|-------|
| Licencia Estatal de Uso de Suelo  | 0     |
| Uso de suelo autorizado           | 0     |
| Superficie máxima de construcción | 0.00% |
| Superficie Libre de construcción  | 0.00% |
| Altura máxima (ml)                | 0.00  |
| No. de Niveles:                   | 0.00  |
| Cajones de estacionamiento:       | 0.00  |

| SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO |               | DESCRIPCION DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO |
|---------------------------------|---------------|--------------------------------------|
| Niveles                         | Superficie m2 | 0                                    |
| 0.00                            | 0.00          |                                      |

I. La presente autorización, no prejuzga los derechos de propiedad o de posesión del solicitante con respecto al predio para que se expide, dejando a salvo los derechos de terceros.

II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.

III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el periodo de construcción, para efectos de inspección y verificación.

El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requisitos para la realización del proyecto ya citado.

|                                                                                                                                                                          |                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <p><b>AUTORIZO</b></p> <p><b>LIC. EN DERECHO BERTIN RAFAEL AVILÉS</b></p> <p><b>FRANCISCO</b></p> <p><b>AYUNTAMIENTO</b></p> <p><b>DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO</b></p> | <p><b>INTERESADO</b></p> <p><b>C. JORGE HERNANDEZ MALDONADO</b></p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|

DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO

RECIBI ORIGINAL  
01/07/2021