

"2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México".

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 132 Fecha: 13/12/2021
No. de Licencia Otorgada: DDU/132/21 Fecha: 13/12/2021
Vigencia del: 13/12/2021 AL 13/12/2022

DATOS DEL PREDIO		DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR	
Ubicación: <u>LIBRAMIENTO TOLUCA - ZIHUTANEJO</u> (calle)	S/N <u>51400</u> No. Of. C.P.	Nombre: <u>RODOLFO ELIZALDE ARCE Y MARIELA ALBITER DE ELIZALDE</u>	
Colonia/Fraccionamiento: <u>JUAREZ</u>		Domicilio: <u>AV. 27 DE SEPTIEMBRE</u> (Calle)	<u>31</u> <u>51400</u> (No. ext.) C.P.
Municipio y Localidad: <u>TEJUPILCO</u>		Colonia y Fracción: <u>CENTRO</u>	
Clave Catastral: <u>570139051000000</u>		Municipio y Localidad: <u>TEJUPILCO</u>	
Boleta de Predial No. <u>CT067950</u>		Teléfono (s): <u>0</u>	
Superficie: <u>512.00</u> m2.			

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA			
Superficie construida: <u>0.00</u> m2	Alineamiento (frente) <u>10.00</u> m	(fondo) <u>10.00</u> m	
superficie a construir: <u>100.00</u> m2	Observaciones <u>BARDA</u>		
TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA			
☐ OBRA NUEVA	☐ CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	☐ MODIFICACIÓN	
☐ DEMOLICIÓN	☐ REGULARIZACIÓN DE OBRA	☐ REPARACIÓN	
☐ AMPLIACIÓN	☒ BARDA	☐ OTROS: _____	

DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO			
Licencia Estatal de Uso de Suelo <u>0</u>	Altura máxima (m) <u>0.00</u>		
Uso de suelo autorizado <u>0</u>	No. de Niveles: <u>0.00</u>		
Superficie máxima de construcción <u>0.00%</u>	Cajones de estacionamiento: <u>0.00</u>		
Superficie Libre de construcción <u>0.00%</u>			

SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO		DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
Niveles <u>0.00</u>	Superficie m2 <u>0.00</u>	<u>0</u>

I. Art. 128 del Bando Municipal.- La licencia Municipal de construcción no prejuzga la propiedad o tenencia de la tierra, y deja a salvo los derechos de terceros.
II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.
III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el periodo de construcción, para efectos de inspección y verificación.
El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requisitos para la realización del proyecto ya citado.

AUTORIZO	INTERESADO
 C. JUAN MANUEL GARCIA VENCES DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	RODOLFO ELIZALDE ARCE Y C. MARIELA ALBITER DE ELIZALDE

TEJUPILCO
AYUNTAMIENTO
2019-2021
DE
DESARROLLO URBANO

Recibi Original 17/12/21
Juan Manuel García Vences