

"2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México".

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 105 Fecha: 13/10/2021
No. de Licencia Otorgada: DDU/105/21 Fecha: 13/10/2021
Vigencia del: 13/10/2021 AL 13/10/22

DATOS DEL PREDIO		DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR	
Ubicación:	<u>CALLE LAS PALMAS</u> S/N <u>51400</u>	Nombre:	<u>PEDRO MARTINEZ SEGURA</u>
Colonia/Fraccionamiento:	<u>LAS ROSAS</u> No. Of. C.P.	Domicilio:	<u>EJERCITO JUARISTA</u> <u>10</u> <u>51412</u>
Municipio y Localidad:	<u>TEJUPILCO</u>	Colonia y Fracción:	<u>JUAREZ</u>
Clave Catastral:	<u>0</u>	Municipio y Localidad:	<u>TEJUPULCO</u>
Boleta de Predial No.	<u>0</u>	Teléfono (s):	<u>0</u>
Superficie:	<u>450.00</u> m2.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA			
Superficie construida:	<u>0.00</u> m2	Alineamiento (frente)	<u>20.00</u> ml (fondo) <u>25.00</u> ml
superficie a construir:	<u>90.00</u> m2	Observaciones	<u>BARDA</u>
TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA			
☐ OBRA NUEVA	☐ CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	☐ MODIFICACIÓN	
☐ DEMOLICIÓN	☐ REGULARIZACIÓN DE OBRA	☐ REPARACIÓN	
☐ AMPLIACIÓN	☒ BARDA	☐ OTROS:	

DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO			
Licencia Estatal de Uso de Suelo	<u>0</u>	Altura máxima (ml)	<u>0.00</u>
Uso de suelo autorizado	<u>0</u>	No. de Niveles:	<u>0.00</u>
Superficie máxima de construcción	<u>0.00%</u>	Cajones de estacionamiento:	<u>0.00</u>
Superficie Libre de construcción	<u>0.00%</u>		

SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO		DESCRIPCION DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
Niveles	Superficie m2	
<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0</u>

I. La presente autorización, no prejuzga los derechos de propiedad o de posesión del solicitante con respecto al predio para que se expide, dejando a salvo los derechos de terceros.

II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.

III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el período de construcción, para efectos de inspección y verificación.

El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requisitos para la realización del proyecto ya citado.

AUTORIZO	INTERESADO
 C. JUAN MANUEL GARCIA VENCES DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	C. PEDRO MARTINEZ SEGURA

