



"2022. Año del Quincentenario de la Fundación de Toluca de Lerdo, Capital del Estado de México".

## LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 039 Fecha: 18/02/2022  
 No. de Licencia Otorgada: DDUYP/LIC/039/2022 Fecha: 18/02/2022  
 Vigencia del: 18/02/2022 AL 17/02/2022

DATOS DEL PREDIO		DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR	
Calle: <u>ANTONIO CASAS</u> <small>(calle)</small>	S/N <u>51400</u> <small>No. Of. C.P.</small>	Nombre: <u>HILDA MACEDO GONZALEZ</u>	
Colonia/Fraccionamiento: <u>ZACATEPEC</u>		Domicilio: <u>IGNACIO ALLENDE</u> <small>(Calle)</small>	<u>25</u> <u>51400</u> <small>(No. ext.) C.P.</small>
Municipio y Localidad: <u>TEJUPILCO</u>		Colonia y Fracción: <u>CENTRO</u>	
Clave Catastral: <u>570304542000000</u>		Municipio y Localidad: <u>TEJUPILCO</u>	
Boleta de Predial No. <u>CP100400</u>		Teléfono (s): <u>0</u>	
Superficie: <u>215.00</u> m2.			

### CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Superficie construida: 100.00 m2 Alineamiento (frente) 10.00 ml (fondo) 21.50 ml  
 superficie a construir: 90.00 m2 Observaciones SEGUNDO NIVEL

**TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA**

<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> MODIFICACIÓN
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN
<input checked="" type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> BARDA	<input type="checkbox"/> OTROS: <u>0</u>

### DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO

Licencia Estatal de Uso de Suelo <u>0</u>	Altura máxima (ml) <u>7.00</u>
Uso de suelo autorizado <u>HABITACIONAL</u>	No. de Niveles: <u>2.00</u>
Superficie máxima de construcción <u>60.00%</u>	Cajones de estacionamiento: <u>2.00</u>
Superficie Libre de construcción <u>40.00%</u>	

SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO		DESCRIPCION DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
Niveles	Superficie m2	
<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0</u>

### DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Nombre: 0 Correo electrónico: 0  
 Domicilio para oír y recibir notificaciones: 0  
 Registro del responsable de obra: 0 Ced. profesional: 0 Tel.: 0

I. La presente autorización, no prejuzga los derechos de propiedad o de posesión del solicitante con respecto al predio para que se expide, dejando a salvo los derechos de terceros.  
 II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.  
 III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el periodo de construcción, para efectos de inspección y verificación.  
 El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requisitos para la realización del proyecto ya citado.

<b>AUTORIZO</b>  <b>ARQ. RAFAEL VARELA MACEDO</b> DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	<b>DICTAMINO</b>  <b>ARQ. RAFAEL VARELA MACEDO</b> DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	<b>INTERESADO</b>  C. <b>HILDA MACEDO GONZALEZ</b>
--	---	--