



TEJUPILCO
2025 - 2027
¡El Progreso Continúa Contigo!

"2025. BICENTENARIO DE LA VIDA MUNICIPAL EN EL ESTADO DE MÉXICO"

I REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:		TRÁMITE:	☒	SERVICIO:	☐			
CONSTANCIA DE NO ADEUDO PREDIAL								
DESCRIPCIÓN:		Código de la Cédula						
DOCUMENTO DE NO ADEUDO QUE ACREDITA QUE SE HAN REALIZADO TODOS LOS PAGOS DE IMPUESTO PREDIAL DE LA CLAVE CATASTRAL DE LA PROPIEDAD								
FUNDAMENTO LEGAL:	ARTÍCULO 48, 53 Y 147 FRACCIÓN III DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS. ACUERDO POR EL QUE SE EXPIDEN LOS REQUISITOS PROCEDIMIENTOS Y PLAZOS PARA OBTENER LAS CERTIFICACIONES DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL, DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL, DE DERECHOS DE AGUA O CONSTANCIA DE NO DE SERVICIO Y DE NO ADEUDO DE APORTACIONES DE MEJORAS.							
DOCUMENTO A OBTENER:	CONSTANCIA		VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	1 AÑO DE VIGENCIA				
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI ☐ NO ☒	DIRECCIÓN WEB	NO APLICA					
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	CUANDO EL CIUDADANO DESEA OBTENER EL DOCUMENTO PARA REALIZAR ALGUN TRAMITE							
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	N/A							
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO.					
PERSONAS FÍSICAS								
- INE - RECIBO ACTUALIZADO PREDIAL - PAGO DE LA CONSTANCIA	SI SI SI	2 1 1	N/A					
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS								
- CARTA PODER - INE DEL REPRESENTANTE	SI SI	1 1	N/A					
INSTITUCIONES PÚBLICAS								
- INE - RECIBO ACTUALIZADO PREDIAL - PAGO DE LA CONSTANCIA	SI SI SI	2 1 1	N/A					
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	EL CIUDADANO DEBE DE ACUDIR A LA AREA DE CATASTRO Y PREDIAL CON LA DOCUMENTACION REQUERIDA PARA SU TRAMITE.							
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	5 DÍAS HÁBILES							
COSTO:	\$ 283.00		Fundamento Jurídico: Artículo 147 Fracción III del Código Financiero del Estado de México y Municipios					
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	SI	TARJETA DE CRÉDITO	NO	TARJETA DE DÉBITO	NO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	NO
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	EN EL AREA DE CAJA DEL H. AYUNTAMIENTO							



Palacio Municipal S/N, Col. Centro, Tejupilco Estado de México. C.P. 51400 - Tel. 724 267 55 30



TEJUPILCO
2025 - 2027
¡El Progreso Continúa Contigo!

"2025. BICENTENARIO DE LA VIDA MUNICIPAL EN EL ESTADO DE MÉXICO"

OTRAS ALTERNATIVAS:	NO APLICA
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	EL USUARIO DEBE QUE CUMPLIR CON LOS REQUISITOS REQUERIDOS PARA REALIZAR EL TRAMITE
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	NO APLICA

DEPENDENCIA U ORGANISMO:		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:	
DIRECCIÓN DE CATASTRO		DIRECCIÓN DE CATASTRO	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		ARQ. GEHISA LIZBETH GÓMEZ MACEDO	
DOMICILIO:	CALLE: JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ	NO. INT. Y EXT.:	S/N
COLONIA:	CENTRO	MUNICIPIO:	TEJUPILCO
C.P.:	51400	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: DE LUNES A VIERNES, DE 09:00 AM A 16:00 PM	
LADA:	TELEFONOS:	EXTS.:	FAX:
52	724 26 7 58 23	S/N	S/N
CORREO ELECTRÓNICO: catastro@tejupilco.gob.mx			

OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO

OFICINA:	NO APLICA		
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	NO APLICA		
DOMICILIO:	CALLE: NO APLICA	NO. INT. Y EXT.:	NO APLICA
COLONIA:	NO APLICA	MUNICIPIO:	NO APLICA
C.P.:	NO APLICA	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: NO APLICA	
LADA:	TELEFONOS:	EXTS.:	FAX:
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
CORREO ELECTRÓNICO: NO APLICA			

FORMATO(S) DESCARGABLES	NO APLICA
-------------------------	-----------

INFORMACIÓN ADICIONAL

PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿PARA QUÉ SIRVE LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO PREDIAL?
RESPUESTA:	COMO COMPROBANTE DE QUE EL INMUEBLE NO TIENE DEUDAS PENDIENTES CON EL IMPUESTO PREDIAL
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿DÓNDE SE PUEDE SOLICITAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO PREDIAL?
RESPUESTA:	EN EL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL EN EL ÁREA DE CATASTRO Y PREDIAL
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿CUÁNTO TIEMPO TIENE DE VIGENCIA LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO PREDIAL?
RESPUESTA:	A PARTIR DE LA FECHA QUE FUE EXPEDIDA UN AÑO PARA REALIZAR CUALQUIER TRAMITE

TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
LIC. OMAR VILLA FLORES	ARQ. GEHISA LIZBETH GÓMEZ MACEDO	13 / 10 / 2025

AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE
TEJUPILCO
2025 - 2027
DIRECCIÓN DE CATASTRO



Palacio Municipal S/N, Col. Centro, Tejupilco Estado de México. C.P. 51400 - Tel. 724 267 55 30