



PASE DE LISTA A LA SESIÓN DE CABILDO No. 045, ORDINARIA No.36, DEL AYUNTAMIENTO DE TEJUPILCO, MÉXICO, REALIZADA EL DÍA JUEVES DIECISIETE DE NOVIEMBRE DE 2022.

C. RIGOBERTO LÓPEZ RIVERA PRESIDENTE MUNICIPAL	PRESENTE
C. IDALIA CELINA MIRANDA SORIANO SÍNDICA MUNICIPAL	PRESENTE
C. RODRIGO BENÍTEZ RIVERA PRIMER REGIDOR	PRESENTE
C. TERESA ANTONIO PRUDENCIO SEGUNDA REGIDORA	PRESENTE
C. EFRAÍN ALDAMA TORRES TERCER REGIDOR	PRESENTE
C. NANCY DALILA ESPINOZA ESCAMILLA CUARTA REGIDORA	PRESENTE
C. FRANCISCO JAVIER RAMÍREZ NAVARRETE QUINTO REGIDOR	PRESENTE
C. VERÓNICA LAURA CAMPUZANO GÓMEZ SEXTA REGIDORA	PRESENTE
C. ANTELMO HERNÁNDEZ MORALES SÉPTIMO REGIDOR	PRESENTE



ATENTAMENTE

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
MTRO. ALFREDO ROJO DUARTE



REGISTRO DE ASISTENCIA DE INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE TEJUPILCO, MÉX., A LA SESIÓN DE CABILDO No. 045, ORDINARIA No.36, REALIZADA EL DÍA JUEVES DIECISIETE DE NOVIEMBRE DE 2022.

**LIC. RIGOBERTO LÓPEZ RIVERA
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL**

**C. IDALIA CELINA MIRANDA SORIANO
SÍNDICO MUNICIPAL**

**C. RODRIGO BENÍTEZ RIVERA
PRIMER REGIDOR**

**C. TERESA ANTONIO PRUDENCIO
SEGUNDO REGIDOR**

**C. NANCY DALILA ESPINOZA ESCAMILLA
CUARTO REGIDOR**

**C. EFRAÍN ALDAMA TORRES
TERCER REGIDOR**

**C. VERÓNICA LAURA CAMPUZANO GÓMEZ
SEXTO REGIDOR**

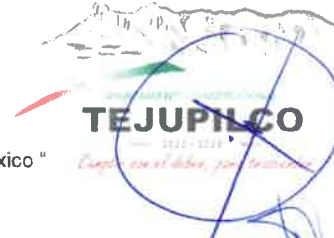
**C. FRANCISCO JAVIER RAMÍREZ NAVARRETE
QUINTO REGIDOR**

**C. ANTELMO HERNÁNDEZ MORALES
SÉPTIMO REGIDOR**



**SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
MTR. ALFREDO ROJO DUARTE**

2



ACTA DE SESIÓN DE CABILDO

EN LA CIUDAD DE TEJUPILCO DE HIDALGO, ESTADO DE MÉXICO, EN BASE A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 26, 28, 29, 30, 30 BIS; 48 FRACCIONES I, II y V; 55 FRACCIÓN I y 91 FRACCIONES I, II, III, IV Y V; DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO, REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDOS DEL PALACIO MUNICIPAL DE TEJUPILCO, ESTADO DE MÉXICO, SITO EN COLONIA CENTRO, TEJUPILCO, MÉXICO, LOS C.C. RIGOBERTO LÓPEZ RIVERA, PRESIDENTE MUNICIPAL; IDALIA CELINA MIRANDA SORIANO, SÍNDICA MUNICIPAL; RODRIGO BENÍTEZ RIVERA, PRIMER REGIDOR, TERESA ANTONIO PRUDENCIO, SEGUNDA REGIDORA, EFRAÍN ALDAMA TORRES, TERCER REGIDOR NANCY DALILA ESPINOZA ESCAMILLA, CUARTA REGIDORA; FRANCISCO JAVIER RAMÍREZ NAVARRETE, QUINTO REGIDOR; VERÓNICA LAURA CAMPUZANO GÓMEZ, SEXTA REGIDORA; ANTELMO HERNÁNDEZ MORALES, SÉPTIMO REGIDOR Y MTRO. ALFREDO ROJO DUARTE, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, SIENDO UN TOTAL DE NUEVE INTEGRANTES DE CABILDO Y EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PARA LLEVAR A CABO LA PRESENTE SESIÓN DE CABILDO. -----

TRAS HABERSE INSTALADO CON LAS FORMALIDADES DE LEY Y PREVIAMENTE CONVOCADOS EN TIEMPO Y FORMA A LA PRESENTE SESIÓN; EL PRESIDENTE MUNICIPAL, PROCEDE AL DESARROLLO DE LA MISMA, CONFORME AL ORDEN DEL DÍA, MENCIONADO. ----

PUNTO NÚMERO UNO. LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUORUM LEGAL PARA SESIONAR. -----

EL PRESIDENTE MUNICIPAL, C. RIGOBERTO LÓPEZ RIVERA, CON FUNDAMENTO EN LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 48 FRACCIÓN I Y 49 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO, INSTRUYE AL MTRO. ALFREDO ROJO DUARTE, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PASAR LISTA DE ASISTENCIA. -----

EN BASE A LA INSTRUCCIÓN RECIBIDA, EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO PROCEDE A PASAR LISTA DE ASISTENCIA, INFORMANDO AL PRESIDENTE MUNICIPAL, QUE SE CUENTA CON LA PRESENCIA DE NUEVE DE LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE TEJUPILCO, MÉXICO Y QUE CONFORME A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 29 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO, EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA SESIONAR.-----

UNA VEZ CERTIFICADA LA EXISTENCIA DEL QUORUM LEGAL PARA EL DESARROLLO DE ESTA SESIÓN DE CABILDO, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28 Y 29 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DE LA ENTIDAD, EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DECLARÓ FORMALMENTE INICIADOS LOS TRABAJOS Y ABRE FORMAL Y LEGALMENTE ESTA SESIÓN DE CABILDO, SIENDO LAS **NUEVE HORAS CON VEINTE MINUTOS DEL DÍA JUEVES DIECISIETE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS.**

PUNTO NÚMERO DOS. PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO DE ORDEN DEL DÍA. --

SESIÓN DE CABILDO No. 045

ORDINARIA No. 036

17 NOVIEMBRE DE 2022

3

Vertical column of handwritten signatures and initials on the right side of the page.



POR INSTRUCCIÓN DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, DA LECTURA A EL **ORDEN DEL DÍA**. -----

- 1.- REGISTRO DE ASISTENCIA Y EN SU CASO DECLARACIÓN DE QUORUM LEGAL PARA SESIONAR.
- 2.- PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO DE ORDEN DEL DÍA.
- 3.- LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.
- 4.- ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE CONTRATO DE COMODATO DE INMUEBLE PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO (COMEDOR COMUNITARIO), UBICADO EN RINCÓN DE LÓPEZ, CON EL TELEBACHILLERATO COMUNITARIO No. 438, C.C.T. 15ETK0438Z, ZONA ESCOLAR 03, RINCÓN DE LÓPEZ, TEJUPILCO, ESTADO DE MÉXICO.
- 5.- ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE PORCENTAJE DE OTORGAMIENTO DE ESTÍMULOS FISCALES, PARA TRÁMITES DE REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA ANTE EL IMEVIS.
- 6.- CONCURSO DE CARTELES ¿CÓMO SE EVITA LA CORRUPCIÓN EN SU ÁREA DENTRO DEL AYUNTAMIENTO? DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DEL SISTEMA MUNICIPAL DE ANTICORRUPCIÓN.
- 7.- ASUNTOS GENERALES.
- 8.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.

ACUERDO 0251/2022.- CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 28 Y 29 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO, SE APRUEBA POR **UNANIMIDAD** DE VOTOS DE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO PRESENTES, EL ORDEN DEL DÍA PROPUESTO PARA EL DESARROLLO DE ESTA SESIÓN. -----

PUNTO NÚMERO TRES. LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR. -----

EN ESTE PUNTO A PETICIÓN DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DEL CUERPO EDILICIO, LA AUTORIZACIÓN PARA OMITIR LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.-----

ACUERDO 0252/2022.- AL RESPECTO, LOS INTEGRANTES DE CABILDO PRESENTES APROBARON POR **UNANIMIDAD** DE VOTOS, LA OMISIÓN DE LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR. -----

SESIÓN DE CABILDO No. 045

ORDINARIA No. 036

17 NOVIEMBRE DE 2022



PUNTO NÚMERO CUATRO. ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE CONTRATO DE COMODATO DE INMUEBLE PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO (COMEDOR COMUNITARIO), UBICADO EN RINCÓN DE LÓPEZ, CON EL TELEBACHILLERATO COMUNITARIO No. 438, C.C.T. 15ETK0438Z, ZONA ESCOLAR 03, RINCÓN DE LÓPEZ, TEJUPILCO, ESTADO DE MÉXICO. -----

EN EL DESAHOGO DE ESTE PUNTO, SE ASIENTA EL SIGUIENTE : -----

ACUERDO 0253/2022.- A PROPUESTA DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, LOS INTEGRANTES DE CABILDO PRESENTES ACORDARON POR **UNANIMIDAD** DE VOTOS, OTORGAR EN COMODATO EL INMUEBLE PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO (COMEDOR COMUNITARIO), UBICADO EN CALLE SIN NOMBRE, RINCÓN DE LÓPEZ, MUNICIPIO DE TEJUPILCO, ESTADO DE MÉXICO, MARCADO CON LA CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL CON FOLIO NÚMERO 478, CLAVE CATASTRAL NÚMERO 057 01 476 68 00 0000, A FAVOR DEL TELEBACHILLERATO COMUNITARIO NÚMERO 438, CON CLAVE CCT.15ETK0438Z, ADSCRITO A LA ZONA ESCOLAR 03 DE LA LOCALIDAD DE RINCÓN DE LÓPEZ DEL MUNICIPIO Y ESTADO ANTES MENCIONADOS, REPRESENTADO POR LA PROFRA. YESENIA MORALES ANACLETO, EN SU CARÁCTER DE COORDINADORA DE ESA INSTITUCIÓN EDUCATIVA; PARA LO CUAL, SE AUTORIZA QUE LOS CC. P.L.P. RIGOBERTO LÓPEZ RIVERA, PRESIDENTE MUNICIPAL Y MTRO. ALFREDO ROJO DUARTE, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, FIRMEN DICHO CONTRATO DE COMODATO EN REPRESENTACIÓN DEL AYUNTAMIENTO. -----

PUNTO NÚMERO CINCO. ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE PORCENTAJE DE OTORGAMIENTO DE ESTÍMULOS FISCALES, PARA TRÁMITES DE REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA ANTE EL IMEVIS. -----

EN REFERENCIA AL CONVENIO DE COORDINACIÓN DE ACCIONES, ENTRE EL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL Y ESTE AYUNTAMIENTO DE TEJUPILCO, ESTADO DE MÉXICO, DE FECHA QUINCE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS; SE REGISTRA EL SIGUIENTE: -----

ACUERDO 0254/2022.- A PROPUESTA DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, LOS INTEGRANTES DE CABILDO PRESENTES, APROBARON POR **UNANIMIDAD** DE VOTOS AUTORIZAR UN 50 % EN ESTÍMULOS FISCALES A TRAVÉS DE BONIFICACIONES EN LOS PAGOS DE: IMPUESTO PREDIAL, TRASLADOS DE DOMINIO, CERTIFICACIONES DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL, APORTACIONES DE MEJORAS, ETC., RESPECTO DE INMUEBLES O LOTES RESULTANTES DE AUTORIZACIONES DE FUSIÓN, SUBDIVISIÓN, LOTIFICACIÓN, RELOTIFICACIÓN, CONJUNTO URBANO O RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, INCLUIDOS EN LOS PROGRAMAS DE REGULACIÓN DEL SUELO Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE TIERRA, ANTE EL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL (IMEVIS). -----

PUNTO NÚMERO SEIS. CONCURSO DE CARTELES ¿CÓMO SE EVITA LA CORRUPCIÓN EN SU ÁREA DENTRO DEL AYUNTAMIENTO? DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DEL SISTEMA MUNICIPAL DE ANTICORRUPCIÓN. -----

EN EL DESARROLLO DE ESTE PUNTO, SE CONTÓ CON LA PARTICIPACIÓN DE DIVERSAS ÁREAS DEL AYUNTAMIENTO, PARA LA EXPOSICIÓN DE CARTELES CON EL TEMA ¿CÓMO SE

SESIÓN DE CABILDO No. 045

ORDINARIA No. 036

17 NOVIEMBRE DE 2022

S

[Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin]



EVITA LA CORRUPCIÓN EN SU ÁREA DENTRO DEL AYUNTAMIENTO?. REGISTRÁNDOSE EL SIGUIENTE : -----

ACUERDO 0255/2022.-DESPUÉS DE AGRADECER Y HACER ENTREGA DE UN RECONOCIMIENTO A LOS TITULARES DE LAS ÁREAS ADMINISTRATIVAS PARTICIPANTES, LOS INTEGRANTES DE CABILDO PRESENTES PROCEDIERON A REALIZAR LA DELIBERACIÓN CORRESPONDIENTE, ACORDANDO DE MANERA UNÁNIME, QUE EL ÁREA ACREEDORA AL PRIMER LUGAR ES LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL Y EL SEGUNDO LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL. HACIÉNDOLO DEL CONOCIMIENTO A LAS MISMAS. -----

PUNTO NÚMERO SIETE. ASUNTOS GENERALES. -----

SE CONTÓ CON LAS SIGUIENTES INTERVENCIONES :

C. ANTELMO HERNÁNDEZ MORALES, SÉPTIMO REGIDOR.

- PIDIÓ LA ATENCIÓN DE LUMINARIAS PARA LAS COMUNIDADES DE: PERICONES, RINCÓN DEL SAUZ Y LODO PRIETO.
- COMENTA QUE EL PROGRAMA DE RASTREO DE CAMINO ESTÁ PENDIENTE EN LA COMUNIDAD DE ACAMUCHITLÁN.

C. VERÓNICA LAURA CAMPUZANO GÓMEZ, SEXTA REGIDORA.

- SOLICITA ATENDER LA COMUNIDAD DE EL MAMEY DE SAN LUCAS CON 15 LÁMPARAS NUEVAS Y 3 DE REPARACIÓN.
- ATENDER LAS LUMINARIAS DE LA PARTE DE LA ESCUELA PRIMARIA LEONA VICARIO Y DE LA FARMACIA UBICADA EN LA CALLE BENITO JUÁREZ (FRENTE A LOS SEMÁFOROS) AL CENTRO.

C. IDALIA CELINA MIRANDA SORIANO, SÍNDICA MUNICIPAL.

- SOLICITA UN EQUIPO DE CÓMPUTO PARA SU OFICINA.
- SUGIERE ECHAR A ANDAR LAS FUENTES DANZANTES, PARA LO CUAL, EL PRESIDENTE MUNICIPAL, COMENTA QUE SE REVISARÁ SI ES VIABLE EL PROYECTO, DE IGUAL MANERA EXPONE QUE EL SIGUIENTE AÑO SE DERRUMBARÁ EL ESPACIO DEL TEATRO DEL PUEBLO AL AIRE LIBRE, PARA CONSTRUIR UNOS SANITARIOS PÚBLICOS.

C. TERESA ANTONIO PRUDENCIO, SEGUNDA REGIDORA.

- PIDE QUE EL AYUNTAMIENTO INTERVENGA, EN LA PETICIÓN DE 22 VIVIENDAS DE LA COMUNIDAD DE PIEDRA ANCHA, PARA LOGRAR LA APROBACIÓN DE LA RED ELÉCTRICA QUE ESTÁ PENDIENTE CON LA CFE.

SESIÓN DE CABILDO No. 045 ORDINARIA No. 036 17 NOVIEMBRE DE 2022

6

Handwritten signatures and initials on the right margin.



- SOLICITA APOYO CON UNOS ROLLOS DE CABLE PARA LA CAPILLA DE LA COMUNIDAD RINCONADA.
- TAMBIÉN PIDE DARLE SEGUIMIENTO A LAS PETICIONES DE ALUMBRADO PÚBLICO QUE SE SOLICITAN A TRAVÉS DE LA REGIDORA VERÓNICA.

C. EFRAÍN ALDAMA TORRES, TERCER REGIDOR.

- SOLICITA ATENDER LA COMUNIDAD DE TEJAPAN LIMONES CON 15 LUMINARIAS.

C. RIGOBERTO LÓPEZ RIVERA, PRESIDENTE MUNICIPAL.

- INSTRUYE AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PREGUNTAR AL ÁREA DE TESORERÍA, SI SE PUEDE IMPLEMENTAR UN PROGRAMA DE DESCUENTOS DURANTE EL MES DE DICIEMBRE DE 2022, EN LOS PAGOS DE IMPUESTO DE PREDIAL Y AGUA POTABLE.

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, INFORMA AL PRESIDENTE MUNICIPAL QUE A SIDO AGOTADO EL ORDEN DEL DÍA Y NO EXISTEN MÁS ASUNTOS A TRATAR. -----

PUNTO NÚMERO OCHO. CLAUSURA DE LA SESIÓN. -----

EL C. RIGOBERTO LÓPEZ RIVERA, PRESIDENTE MUNICIPAL HACE USO DE LA PALABRA Y MENCIONA LO SIGUIENTE: **"SIENDO LAS DIEZ HORAS CON TREINTA Y CINCO MINUTOS"** DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, DECLARÓ CLAUSURADA LA PRESENTE SESIÓN DE CABILDO DEL AYUNTAMIENTO DE TEJUPILCO, MÉXICO 2022-2024 Y SE LEVANTA LA SESIÓN. -----

A CONTINUACIÓN, FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON Y ASÍ LO DESEARON, JUNTO CON EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO. -----

SESIÓN DE CABILDO No. 045

ORDINARIA No. 036

17 NOVIEMBRE DE 2022

7

Handwritten signatures and notes on the right margin.




C. RIGOBERTO LÓPEZ RIVERA
PRESIDENTE MUNICIPAL


C. IDALIA CELINA MIRANDA SORIANO
SÍNDICO MUNICIPAL


C. RODRIGO BENÍTEZ RIVERA
PRIMER REGIDOR


C. TERESA ANTONIO PRUDENCIO
SEGUNDO REGIDOR


C. EFRAÍN ALDAMA TORRES
TERCER REGIDOR


C. NANCY DALILA ESPINOZA ESCAMILLA
CUARTO REGIDOR


C. FRANCISCO JAVIER RAMÍREZ NAVARRETE
QUINTO REGIDOR


C. VERÓNICA LAURA CAMPUZANO GÓMEZ
SEXTO REGIDOR


C. ANTELMO HERNÁNDEZ MORALES
SÉPTIMO REGIDOR




MTRO. ALFREDO ROJO DUARTE
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO